



# ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Trnavská cesta 52  
P.O.BOX 45  
826 45 Bratislava



Bratislava, 29.5.2018

## Záverečná správa

### **Vykonanie mimoriadnej cielenej kontroly, zameranej na dodržiavanie hygienických požiadaviek na vysokoškolských internátoch v Slovenskej republike**

V súvislosti s potrebou venovania zvýšenej pozornosti problematike ubytovacích zariadení boli vybrané regionálne úrady verejného zdravotníctva v Slovenskej republike požiadané o vykonanie mimoriadnych cielenej kontrol vo vybraných Študentských domovoch pri VŠ v ich regiónoch, zameraných na dodržiavanie ustanovení vyhlášky MZ SR č. 259/2008 o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia v znení neskorších predpisov.

Uvedené kontroly prebiehali v období **od 9 apríla do 20 apríla 2018 a boli zamerané na dodržiavanie nasledovných požiadaviek:**

1. dodržiavanie požiadaviek na tepelno-vlhkostnú mikroklímu (teplota vnútorných priestorov, vetranie, vykurovanie)
2. dodržiavanie požiadaviek na plochu izby ubytovacieho zariadenia, svetlú výšku izby, počet izieb v ubytovacích bunkách a ich základné vybavenie
3. dodržiavanie požiadaviek na počet ubytovaných osôb (kapacita)
4. zabezpečenie prívodu studenej pitnej vody a teplej vody
5. dodržiavanie požiadaviek na vybavenie zariadení na osobnú hygienu, ich upratovanie, umývanie a dezinfekciu
6. dostupnosť lekárničky a jej vybavenie
7. dodržiavanie schváleného prevádzkového poriadku ubytovacieho zariadenia.

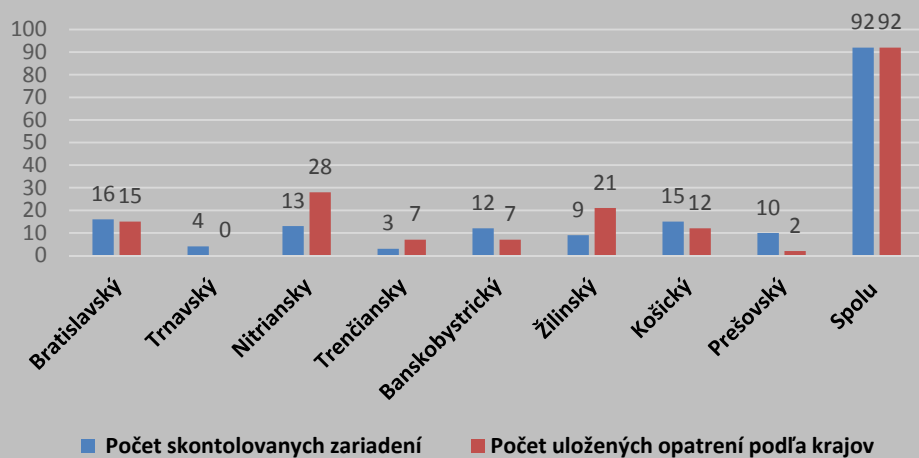
**Tabuľka č. 1** Porovnanie výsledkov mimoriadnej cielenej kontroly zameranej na dodržiavanie hygienických požiadaviek na vysokoškolské internáty v SR podľa krajov:

<b>Kraj</b>	<b>Počet vykonaných kontrol</b>	<b>Počet skontrolovaných ubytovacích zariadení</b>	<b>Počet uložených opatrení</b>
Bratislavský	26	16	15
Trnavský	4	4	0
Nitriansky	13	10	28
Trenčiansky	3	3	7
Banskobystrický	12	12	7
Žilinský	9	9	21
Košický	15	15	12
Prešovský	10	10	2
<b>Spolu</b>	<b>92</b>	<b>79</b>	<b>92</b>

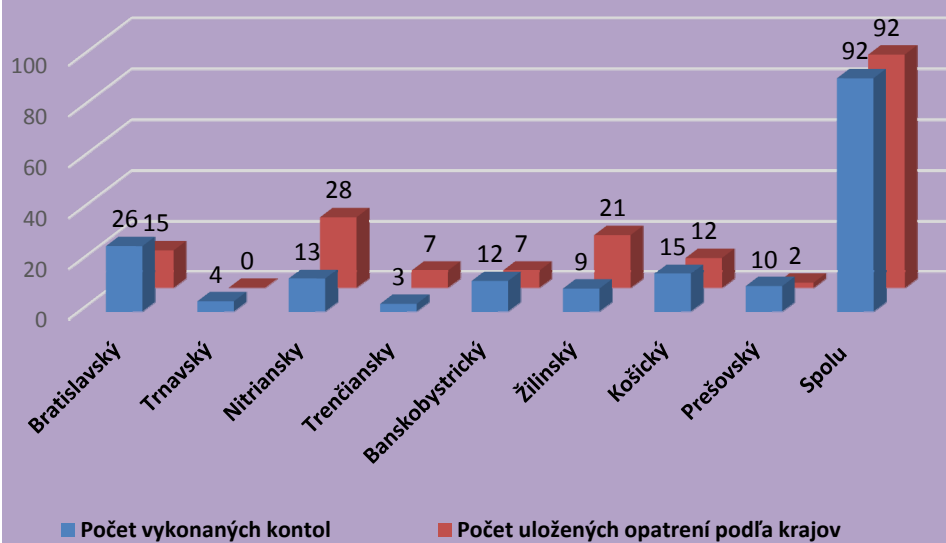
**Najčastejšie zisťovanými nedostatkami boli:**

- nedodrжанá frekvencia maľovania izieb, poškodená podlahová krytina v niektorých izbách opotrebovaný a poškodený nábytok na izbách, v umyvárňach zariadení na osobnú hygienu pri umývadlách a v sprchách chýbali vo viacerých ŠD poličky na odkladanie toaletných potrieb a vešiaky na uteráky , nedostatočný počet sprch , poškodené PVC podlahy na niektorých izbách a na komunikačných chodbách, chýbajú ukončovacie lišty v spodnej časti stien, nevyhovujúca plošná výmera dvojlôžkových izieb, nie je vyhradená izolačná miestnosť so zariadením na osobnú hygienu, výlevka v sklade upratovacích pomôcok nemá zabezpečený prívod teplej tečúcej vody, na niektorých chodbách a schodištiach je necelistvá PVC podlaha, chýba priestor na sušenie osobnej bielizne a odevov, chýbajúce vybavenie izieb (odkladací priestor pre lôžkoviny, pracovná lampa pre každé lôžko), nebolo k dispozícii rozhodnutie orgánu verejného zdravotníctva k uvedeniu priestorov do prevádzky, prevádzkový poriadok nebol aktualizovaný, nadmerne opotrebované okná (pôvodný stav), nadmerne opotrebovaný nábytok (pôvodný stav), opadávajúci obklad z fasády objektu, v zariadeniach na osobnú hygienu v umyvárňach a v záchodoch nie sú funkčné ventilátory, nevyhovujúci technický stav okien a balkónových dverí , nevyhovujúci technický stav vnútorných rozvodov (častá poruchovosť), nevyhovujúci technický stav vnútorných rozvodov (častá poruchovosť).

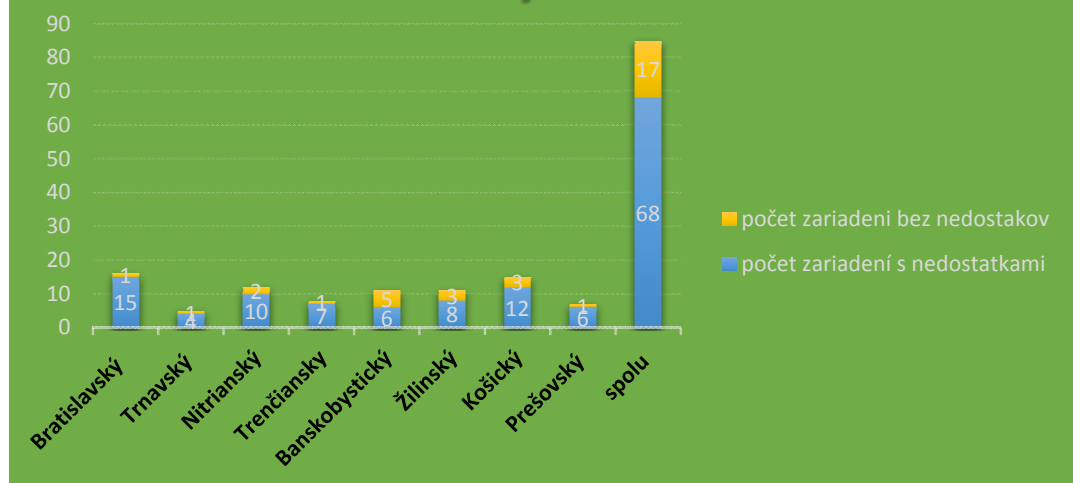
**Graf.č.1 Porovnanie počtu skontrolovaných zariadení a počtu uložených opatrení**



**Graf. 2 Porovnanie počtu vykonaných kontrol a počtu uložených opatrení podľa krajov**



**Graf.č.3 Porovnanie počtu zariadení s  
nedostatkami a bez nedostatkov podľa  
krajov**



Mimoriadne ciele kontroly boli v rámci **Trnavského kraja** vykonané v 4 zariadeniach. Hygienická úroveň ubytovacích zariadení je pri vysokoškolských zariadeniach na požadovanej úrovni. Drobné nedostatky, ktoré sa v priebehu školského roka vyskytnú sú priebežne odstránené, ak si však vyžadujú rozsiahlejšiu rekonštrukciu sú odstraňované počas letných prázdnin.

Na základe zistení z výkonu ŠZD v **Žilinskom kraji** môžeme konštatovať, že prevádzky ubytovacích zariadení vysokoškolských internátov sú závislé od pridelovaných finančných príspevkov od zriaďovateľa. V okresoch Martin a Turčianske Teplice prešli obidva internáty rozsiahlou rekonštrukciou, t.j. od výmeny okien až k postupnej rekonštrukcii izieb a zariadení na osobnú hygienu a tiež k výmene nábytku v izbách.

V okresoch Liptovský Mikuláš a Ružomberok je nutné konštatovať, že z kontrolovaných 5 zariadení v žiadnom neboli zistené závažné nedostatky, ktoré by bránili ich prevádzkovaní. V 2 zariadeniach neboli zistené žiadne nedostatky, v 3 nedostatky (konkrétne uvedené v tabuľke), ktoré prevádzkovatelia už plánujú odstrániť (plánované maľovanie priestorov a doplnenie vybavenia izieb), resp. budú odstraňovať postupne podľa finančných prostriedkov daného ubytovacieho zariadenia alebo po pridelení finančnej dotácie z prostriedkov Vlády SR určenej na zlepšenie pomerov ubytovania študentov.

V okresoch Žilina a Bytča sa situácia v ubytovacích zariadeniach taktiež postupne zlepšuje. Odstraňovanie nedostatkov je zabezpečované postupne podľa pridelovaných finančných prostriedkov od zriaďovateľa. Postupne prebieha modernizácia a rekonštrukcia jednotlivých blokov ubytovacích zariadení. V roku 2018 požiadala Žilinská univerzita v Žiline o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie na stavbu „Modernizácia a rekonštrukcia ubytovacieho zariadenia Veľký diel v Žiline – Blok H“. Predmetom PD je modernizácia vnútorných priestorov, t.j. kompletná obnova interiéru, výmena všetkých povrchov podláh, stien a stropov, nové výplne stavebných otvorov, rekonštrukcia zariadení na osobnú hygienu, výmena nábytku, rekonštrukcia strešnej krytiny, zateplenie celého objektu.

RÚVZ so sídlom v Čadci a RÚVZ so sídlom v Dolnom Kubíne sa nepodieľali na plnení mimoriadnej cieľovej úlohy, nakoľko nemajú vo svojej pôsobnosti vysokoškolské internáty.

**Nitra** je centrom vysokoškolského vzdelávania v regióne aj v kraji, v meste sídlia 3 univerzity (Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre, Univerzita Konštantína Filozofa

v Nitre a Kňazský seminár). Na SPU a UKF študuje viac ako 15 tisíc denných študentov. Jestvujúce študentské domovy (ďalej len ŠD) sú v prevádzke od 60.-70. rokov. „Novopostavené“ boli pre SPU pred 20. rokmi ŠD Antona Bernoláka a pred 5. rokmi ŠD Akademická. Vzhľadom na neustále sa zvyšujúci počet študentov na oboch univerzitách zostávajú kapacity ubytovacích zariadení stále nedostatočné. Prevažná väčšina internátov bola postavená v 60. a 70. rokoch minulého storočia ako **účelové hromadné ubytovne s časovo vymedzenou dobou ubytovania pre študentov**. Jedná sa 50 ročné stavby, z ktorých **všetky boli už aspoň čiastočne stavebno-technicky zrekonštruované**. Zmena oproti predchádzajúcim kontrolám v roku 2013 a 2014 spočíva najmä v tom, že čiastočné rekonštrukcie boli zabezpečené postupne na všetkých VŠ internátoch a stále pokračujú. Všetky internáty už majú vymenené okná, zateplené budov, opravený vykurovací systém, rekonštrukciu elektrických, vodovodných rozvodov, opravy zariadení na osobnú hygienu. V ďalších etapách je navrhovaná a postupne zabezpečovaná aj rekonštrukcia vnútorných priestorov, obnova vnútorných rozvodov a sietí, nové omietky, maľovky, **postupná výmena vnútorného vybavenia**, najmä nábytkov a budovanie nových káblových rozvodov (internet). S týmito rekonštrukciami súvisí aj **následné znižovanie kapacity** v súlade s požiadavkami vyhl. č. 259/2008 Z. z.

Väčšina VŠ internátov má stále pôvodné dispozičné riešenie a priestorové usporiadanie, nedostatočnú plochu na 1 ubytovaného v m<sup>2</sup>, prekročený počet ubytovaných vo viacpostelových izbách, nedostatočné základné vybavenie izieb, spoločné zariadenia osobnej hygieny, príp. ich vybavenie nezodpovedajúce počtu ubytovaných (1 sprcha, 1 WC na viac ako 10 ubytovaných). Vzhľadom na stále nedostatočné kapacity ubytovacích zariadení neboli pôvodné internáty prispôsobené požiadavkám aktuálnej legislatívy **najmä z hľadiska kapacity**.

**V Košickom kraji** poukazuje hlavne na pretrvávajúce problémy v meste Košice. Ide hlavne o dodržiavanie: prevádzkovej hygieny v dôsledku značne poškodených a necelistvých podláh, hygienických malieb stien, požadovanej plošnej výmery na jedno lôžko a o počet lôžok v jednej izbe, čo má za následok prekračovanie kapacít a následne nedodržanie požiadaviek na vybavenie zariadení pre osobnú hygienu študentov. Ďalším nedostatkom je nedoriešenie priestorov na pranie a sušenie osobnej bielizne študentov.

Zároveň uvádzame, že uvedené nedostatky sú v štádiu riešenia, ešte v roku 2015 pracovníci odboru HDM RÚVZ so sídlom v Košiciach zahájili s jednotlivými prevádzkovateľmi ubytovacích zariadení pre mládež správne konania s cieľom rozhodnutím ich zaviazať k dodržiavaniu legislatívne stanovených požiadaviek v ich zariadeniach. Išlo hlavne o nedostatky v dodržiavaní kapacity, počtu ubytovaných na izbách, vo vybavení spoločných priestorov ubytovacích zariadení a zariadení na osobnú hygienu. Cieľom vydania rozhodnutí - pokynov bolo zosúladiť t.č. pretrvávajúci nepriaznivý stav s platnou legislatívou.

Pri cielených mimoriadnych kontrolách v ubytovacích zariadeniach v spádovom **území RÚVZ v Banskobystrickom kraji** neboli zistené žiadne závažne hygienické nedostatky. Ich vnútorné priestory sú udržiavané, čiastočne zrekonštruované. Stavebné úpravy sa podľa dostupnosti a získania finančných prostriedkov týkali hlavne zateplenia fasád budov, výmeny pôvodných okien za plastové, rekonštrukcie zariadení na osobnú hygienu, výmeny sanity, renovácie kuchyniek, rekonštrukcie kúrenia, výmeny podlahovej krytiny. Na ubytovacích izbách sa postupne vymieňa opotrebovaný nábytok, modernizuje sa interiérové vybavenie, zriaďujú sa priestory pre aktívne využívanie voľného času - posilňovňa, knižnica, internetové miestnosti a pod. Zistené nedostatky sa v ubytovacích zariadeniach spravidla opakujú, odstraňujú sa postupne podľa finančných možností. Čistota vnútorných priestorov bola na požadovanej hygienickej úrovni vo všetkých sledovaných zariadeniach.

Situácia na úseku ubytovacích zariadení pre deti a mládež v **Trenčianskom kraji** je uspokojivá. Problémy na úseku ubytovacích zariadení, sa týkajú hlavne vlhnutie a opadávanie

maľby na schodisku , v miestnosti pre upratovačku a v sociálnych zariadeniach pre študentov poškodená podlaha (rozchádzajúce sa linoleum) v spoločnej kuchynke. Zariadenia sú však udržiavané podľa možnosti na dobrej hygienickej úrovni. Vo všetkých skontrolovaných zariadeniach v **Prešovskom kraji** bola prevádzková hygiena vyhovujúca, tepelno-vlhkostná mikroklima bola dodržaná, prívod studenej pitnej vody a teplej vody bol zabezpečený, zariadenia na osobnú hygienu boli funkčné, nebola zaznamenaná prítomnosť plesní na stenách. Vyššie uvedené nedostatky pri kontrole budú podľa prevádzkovateľov zariadení postupne odstránené podľa pridelených finančných prostriedkov. Nedostatky, ktoré by ovplyvňovali prevádzku zariadení a mali negatívny vplyv na ochranu zdravia detí a mládeže neboli zistené. Na záver môžeme konštatovať, že došlo k vylepšeniu hygienických požiadaviek v ubytovacích zariadeniach s porovnaním predchádzajúcej mimoriadnej cieľenej kontroly z roku 2014.

V **Bratislavskom kraji** bolo skontrolovaných 16 ubytovacích zariadeniach . Najčastejšími nedostatkami v prekontrolovaných objektoch študentských domovov bolo neúčinné odvetranie zariadení pre osobnú hygienu a predsieni izieb, poškodené a opotrebované povrchy deliacich priečok spŕch, poškodené, znečistené a zatečené maľovky, poškodené podlahové krytiny, opotrebované zariadenia predmety v zariadeniach pre osobnú hygienu a nábytkov izbách a kuchynkách, nevyhovujúci technický stav okien a balkónových dverí s čím súvisí zhoršenie mikroklimatických podmienok najmä v zimnom období, nedostatočná intenzita umelého osvetlenia, nevyhovujúci technický stav vodovodných potrubí a elektroinštalácie. Štyri študentské domovy nemali k dispozícii rozhodnutia orgánu verejného zdravotníctva k uvedeniu priestorov do prevádzky a tri nemali schválené prevádzkové poriadky, prípadne ich zmeny. V ojedinelých prípadoch bolo zistené nedostatočné vybavenie izieb – napr. stolovými lampami, chýbala miestnosť pre upratovačku a v jednom prípade bol zistený nepostačujúci počet spŕch pre ubytovaných študentov.

Mgr. RNDr. MUDr. Ján Mikas, PhD.  
hlavný hygienik Slovenskej republiky